

AVIS DE CONSULTATION N° 001/C/R-AD/D-MB/CDPMP/2025 du 17 Mars 2025

POUR LES ETUDES ARCHITECTURALES ET TECHNIQUES EN VUE DE LA CONSTRUCTION D'UN BATIMENT DE TYPES R+1 DEVANT ABRITER LES SERVICES DE LA DELEGATION DEPARTEMENTALE DES MINES, DE L'INDUSTRIE ET DU DEVELOPPEMENT TECHNOLOGIQUE DU MBERE, ET D'UN BATIMENT PLEINS PIEDS DE TYPE T3 DEVANT ABRITER LE LOGEMENT D'ASTREINTE DU DELEGUE DEPARTEMENTAL DE CEANS, REGION DE L'ADAMAOUA

1. Objet de l'avis de consultation

Le Préfet du Département du Mbéré, Autorité Contractante lance, une consultation pour des études architecturales et techniques en vue de la construction d'un bâtiment de types R+1 devant abriter les services de la Délégation Départementale des Mines, de l'Industrie et du Développement Technologique du Mbéré, et d'un bâtiment pleins pieds de type T3 devant abriter le logement d'astreinte du Délégué Départemental de Céans, Région de l'Adamaoua.

2. Consistance des prestations

Le prestataire aura à produire les documents tels que cités dans les termes de référence. A ce titre, il aura à sa charge :

- Les études géotechniques du sol ;
- Les études géophysiques ;
- Les études d'Avant-Projet Détaillé (APD) ;
- Les plans d'Exécution des Ouvrages (PE) ;
- Les notes de calculs ;
- Les devis descriptif, quantitatif et estimatif des travaux ;
- L'avant-projet définitif ;
- Le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE).

3. Participation

La participation à cette consultation est ouverte aux bureaux d'études installées sur le territoire camerounais et spécialisées dans **les études architecturales**.

4. Financement

Les **études** objet de la présente consultation sont financées par budget d'Investissement Public de l'exercice 2025.

5. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de 40 000 000 (quarante millions) de francs CFA

6. Consultation du Dossier

Le dossier peut être consulté aux heures ouvrables à la Préfecture de Meiganga (Secrétariat particulier) dès publication du présent Avis.

7. Acquisition du dossier

Le dossier de consultation peut être retiré aux heures ouvrables dans les Services de la Préfecture de Meiganga, contre présentation d'une quittance de versement à la Recette des Finances de Meiganga de la somme de **55 000 (cinquante-cinq mille) francs CFA**.

8. PRESENTATION DES OFFRES

Les offres rédigées en français ou en anglais, en sept (07) exemplaires dont un original et six (06) copies marquées comme tels, seront placées sous pli et scellé, sans aucune indication sur l'identité du soumissionnaire sous peine de rejet, et déposées le _____ à 14 heures au plus tard dans les locaux de la Préfecture de Meiganga, (bureau du Secrétaire Particulier).

Les Candidats devront fournir les pièces ci -après présentées en trois (03) volumes dont un volume administratif, un volume technique et un volume financier accompagné (le volume financier est accompagné d'une offre témoin scellée) tel que détaillé dans le règlement particulier de la consultation.

Volume « A » OFFRE ADMINISTRATIVE.

Volume « B » OFFRE TECHNIQUE.

Volume « C » OFFRE FINANCIERE.

NB : la présence de l'offre témoin scellée est obligatoire

Toutes les pièces constitutives des offres (Volumes 1, 2 et 3) et l'offre financière scellée, seront placées dans un grand pli extérieur scellé portant uniquement la mention de l'avis de consultation en question.

Les différentes pièces de chaque Offre seront numérotées dans l'ordre du dossier de consultation, séparées par des intercalaires de couleur identique (autre que le blanc) et reliées.

9. Remise des offres

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en SEPT (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme tels, devra parvenir à la Préfecture de Meiganga (Secrétariat particulier), au plus tard le 19 MAI 2025 à 14 heures précises, avec la mention :

AVIS DE CONSULTATION N° 001/C/R-AD/D-MB/CDPMP/2025 du 17 AVR 2025
POUR LES ETUDES ARCHITECTURALES ET TECHNIQUES EN VUE DE LA CONSTRUCTION D'UN BATIMENT DE
TYPES R+1 DEVANT ABRITER LES SERVICES DE LA DELEGATION DEPARTEMENTALE DES MINES, DE
L'INDUSTRIE ET DU DEVELOPPEMENT TECHNOLOGIQUE DU MBERE, ET D'UN BATIMENT PLEINS
PIEDS DE TYPE T3 DEVANT ABRITER LE LOGEMENT D'ASTREINTE DU DELEGUE DEPARTEMENTAL DE
CEANS, REGION DE L'ADAMAOUA
"À N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT"

10. Caution de soumission

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans le Dossier de Consultation(DC), d'un montant de quatre cent milles (400 000) Francs FCFA conformément à l'arrêté en vigueur, et valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres conformément au modèle en annexe.

11. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou toute autre autorité administrative (Gouverneur, préfet, sous-préfet,), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles devront obligatoirement être datées d'au plus trois (03) mois ou établies postérieurement à la date de publication de l'avis d'appel d'offres.

Toute offre incomplète et conforme aux prescriptions du présent dossier de consultation sera déclarée irrecevable et un délai de 48 heures accordé au(x) soumissionnaires(s) pour en produire.

12. Ouverture des plis :

L'ouverture des offres aura lieu le 19 MAI 2025 à 15 heures précises, heure locale par la Commission Départementale de Passation des Marchés Public du Mbéré. Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance ou s'y faire représenter par un mandataire de leur choix.

Elle se fera en deux temps ainsi qu'il suit :

- L'ouverture des pièces administratives et des offres techniques aura lieu le, à 15 heures précises dans la salle de conférence de la préfecture de Meiganga.
- L'ouverture des offres financières sera faite au terme de l'analyse des offres techniques pour les soumissionnaires ayant obtenu une note technique au moins égale à 70 points sur 100 (70/100).

Seuls les soumissionnaires concernés retenus peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix.

13. Délais d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage Délégué pour l'exécution de la présente prestation est de quatre (04) mois calendaires.

14. CRITERES D'EVALUATION DES OFFRES

Cette évaluation sera effectuée dans les conditions prévues dans le décret N°2018/366 du 20 juin 2018 portant code des marchés publics.

Les offres des Cabinets seront évaluées sur les bases des critères suivants :

14-1 Critères éliminatoires :

Les offres seront rejetées d'office dans les cas suivants :

- Absence ou non-conformité non régularisée et persistante d'une pièce administrative, après épuisement du délai accordé par la Commission ;
- Fausse déclaration ou pièces falsifiées ;
- Absence à l'ouverture de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou une compagnie d'assurance agréée par le Ministère chargé des Finances revêtue de la mention manuscrite de l'établissement agréé l'ayant délivrée. Elle doit être accompagnée du récépissé de consignation délivré par la Caisse de Dépôt et de Consignation (CDEC).;
- Note technique inférieure à 70 points/100.

14- 2 Critères Essentiels :

a) Évaluation des dossiers techniques des Entreprises ou Cabinets

L'évaluation des offres techniques sera faite pour des Cabinets dont l'évaluation des offres techniques sera faite pour des Cabinets dont les offres administratives seront jugées recevables.

Cette évaluation sera faite par une sous-commission d'analyse selon les critères ci après :

Présentation du dossier	05 points
Références et expérience du consultant.....	20 points
Méthodologie et plan de travail.....	15 points
Qualification et expérience du personnel.....	40 points
Matériel de travail.....	20 points

15. Attribution

L'entreprise ou BET sera choisi par la méthode de sélection qualité – coût (mieux disant) conformément aux procédures décrites dans le présent dossier.

La note globale finale N sera calculée par la combinaison pondérée des notes techniques et financières suivant la formule ci-après :

$$Ng = \frac{70 \times \text{Note technique (Nt)} + 30 \times \text{Note financière (Nf)}}{100}$$

La note financière (Nf) est obtenue de la façon suivante :

Soit **Fm** le montant de la proposition la moins disante, sa note financière sera prise égale à 100 points. Les notes des autres soumissionnaires calculées à partir de la note financière de la proposition la moins disante sera obtenue par la formule :

$$Nf = \frac{100 \times Fm}{F}$$

Fm = le montant de la proposition la moins disante

F = le montant de la proposition considérée

Le soumissionnaire présentant la note finale la plus élevée sera déclaré adjudicataire du marché.

16. Délai de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant une période de 90 jours, à compter de la date de remise de leurs offres.

17. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la Préfecture de Meiganga (Secrétariat particulier) ou à la Délégation Départementale des mines, de l'Industrie et du Développement technologique du Mbere ou appeler aux numéros suivants : 699 55 70 64

Copie:

- MINMAP ;
- ARMP/AD ;
- DDMINIMIDT/MB ;
- CDPM/MB ;
- Affichage

Meiganga, le..... **17 AVR 2025**

LE PREFET,

(Autorité Contractante).



Abouem à Meiganga Louis Fokem
ADMINISTRATEUR CIVIL PRINCIPAL

CONSULTATION N° 001/C/R-AD/D-MB/CDPMP/2025 OF 17 AVR 2025

FOR ARCHITECTURAL AND TECHNICAL STUDIES WITH A VIEW TO CONSTRUCTION OF R+1 TYPES BUILDING TO BE SHELTERED FROM THE SERVICES OF THE MBERE DIVISIONAL DELEGATION OF MINES, INDUSTRY AND TECHNOLOGICAL DEVELOPPEMENT, AND A T3 TYPE BUILDING TO SHELTER THE DELEGATE'S ACCOMMODATION OF THE CET, ADAMAOUA REGION

1. Object of the invitation to tender

The Senior Divisional officer of Mberé Division, Contracting Authority, hereby launches a consultation for architectural and technical studies with a view to construction of R+1 types building to be sheltered from the services of the Mberé Divisional Delegation of Mines, Industry and Technological Développement, and a T3 type building to shelter the delegate's accommodation of the cet, Adamaoua Region

2. Nature of prestations

The service provider will have to produce documents as mentioned in the terms of reference. As such, she will be responsible :

- Geotechnical studies of the soil ;
- Geophysics ;
- Detailed before study (APD) ;
- Work execution plan (PE) ;
- Calculation notes ;
- Descriptive quote, quantitative and estimated work;
- Final before final projet ;
- Business consultation file (DCE).

3. Participation and origin

Participation in this invitation to tender is opened to all enterprises architectural and technical which are based in cameroon

4. Financing

works which form the subject of this consultation shall be financed by Public Investment Budget 2025

5. Estimated cost

The estimated cost of the operation following prior studies stands is 40 000 000 (forty million) francs CFA

6. Consultation of tender file

The file may be consulted during working hours at the Mbéré Divisional office (Private Secretariat) as soon as this notice is published.

7. Acquisition of tender file

The tender file may be obtained from the Mbéré Divisional office (Private Secretariat) as soon as this notice is published against the payment of a non-refundable sum of 55 000 CFA francs, payable At Meiganga Treasury as soon as this notice is published.

5. PRESENTATION OF FILES

The file write in french or in english; in seven (07) copies including an original and six copies marked as such, it is placed under sealed folds, without any indication of the identity of the tenderer under penalty of rejection, and deposited the _____ at 2 pm in the premises of the préfecture of Meiganga, (private secretariat office).

The candidates must provide the parts after presented in three volumes, one of which is an administrative volume a technical volum and accompagnienied financial volume (the financial volume is accompanied by a sealed control offer) as detaieled in the specific consultation regulation.

Volume « A » ADMINISTRATIVE OFFER.

Volume « B » TECHNICAL OFFER.

Volume « C » FINANCIAL OFFER

NB : the presence of the sealed control offer is compulsory

All the parts constituting the offer (Volumes 1, 2 et 3) and the seal financial offer, will be placed in a large sealed outside folding only mentionning the notice in question.

The differents documents of each offer numbered in the order of the consultation file, separated by identical color intercalaries other than white and connected.

9. Submission of offers

Each offer drafted in English or French in seven (07) copies, including the original and six (06) copies, marked as such, should reach Mbere Divisional office (Private Secretariat) not later than 19 MAY 2025 at 2 pm and should carry the inscription:

CONSULTATION N°. 001/C/R-AD/D-MB/CDPMP/2025 OF 17 AVR 2025

FOR ARCHITECTURAL AND TECHNICAL STUDIES WITH A VIEW TO CONSTRUCTION OF R+1 TYPES BUILDING TO BE SHELTERED FROM THE SERVICES OF THE MBERE DIVISIONAL DELEGATION OF MINES, INDUSTRY AND TECHNOLOGICAL DEVELOPPEMENT, AND A T3 TYPE BUILDING TO SHELTER THE DELEGATE'S ACCOMMODATION OF THE CET, ADAMAOUA REGION

“To be opened only during the bid-opening session”

10. Provisional bid bond

Each bidder must include in his administrative documents, a bid bond issued by a first rate-bank approved by the Ministry in charge of Finance delivred by a first-rate bank approved by the MINFI dressed in the handwritten mention of approved establishment having issued it, it must be accompgnied by the deposid recceipt issued by the deposit and consignent fund (CDEC) featuring on the list of the tender file of an amount of four hundred thousand (400 000) FCFA and valid for thirty(30)days beyond the validity of the offers.

11. Admissibility of offers.

Under pain of rejection, the administrative documents required, must be produced in originals or true copies certified by the issuing service or an administrative authority (Senior Divisional Officer, Divisional Officer...) in accordance with the Special Conditions of the invitation to tender.

They must not be older than three preceding the original date of submission of bids (3) months or must not have been established after the signing of the tender notice.

Any incomplete offer in accordance with the prescriptions of this notice and tender file shall be declared inadmissible. Especially the absence of a bid bond issued by a first-rate bank approved by the Ministry in charge of Finance delivred by a first-rate bank approved by the MINFI dressed in the handwritten mention of approved establishment having issued it, it must be accompgnied by the deposid recceipt issued by the deposit and consignent fund (CDEC).

(6) the approved publication organ is JDM (Journal Des Marchés)

12. Opening of bids

The bids shall be opened in single phase on **19 MAY 2025** At 3 p m local time by the Divisional Tenders' Board for the Mbere Division in the main hall of the Mbere Division.

Only bidders may attend or may be duly represented by a person of their choice.

It will be done in two stages as it follows :

- Opening of administratives and technical file will take place on **19 MAY 2025** at 3 p m local time in the conference room of the Mbere Division.
- Opening of financial file will take place at the end of the analysis of technical offers for tenderers who obtained a technical offer at least 70 points on 100 (70/100).

Only the tenderers concerned retained can attend this opening session or be represented by a person of their choice.

13. Execution deadline

The maximum execution deadline provided for by the Project Owner or Delegated Project Owner for the execution of the works subject of this tender shall be fourth (04) months.

14. OFFER ASSESSMENT CRITERIA

This evaluation will be carried out under the conditions provided for by the decree N°2018/366 of 20 june 2018 bearing publics procurement code.

The offers of the firms will be evaluated on the bases of the following criteria :

14-1 élimination Criteria :

The offers will rejected automatically in the following cases :

- Absence or non régularized and persistent compliance of an administrative part after exhaustion of the period garanted by the commission;
- False declaration or falsifieds documents ;
- The absence of the bid bond delivred by a first-rate bank approved by the Ministry of Finance dressed in the handwritten mention of approved establishment having issued it, it must be accompnied by the deposid receipt issued by the deposit and consigment fund (CDEC);
- technical Note bellow 70 points/100.

14- 2 Essentials Criterias :

b) Evaluation of technicals files of companies or firms

Evaluation of technicals will be made for firms therefore adminisrative offers will be deemed admissible.

This evaluation will be made by an analysis subcommittee according to the following criteria :

Presentation of the file	05 points
Consultant's experience references	20 points
Methodology and work plan	15 points
Qualification and staff experience	40 points
Work equipment.....	20 points

11. Award

Entreprises or BET will be chosen by **quality – coint selection methode (best-saying)** in accordance with the procedures discribed in this file.

The overall final note **N** will be calculated by the weighted combination of technical and financial notes according to the formule below :

$$Ng = \frac{70 \times \text{technical Note (Nt)} + 30 \times \text{financial Note (Nf)}}{100}$$

financial Note_(Nf) is obtained as follows :

Either Fm the amount of the least saying proportion, his financial Note will be taken equal to 100 points. The notes of the other tenderers calculated from the financial note of the least saying proposal will be obtained by :

$$Nf = \frac{100 \times Fm}{F}$$

Fm = the amount of the least saying proposition.

F = the amount of the proposition considered

The tenderer presenting the highest final note will be declared contractor.

12. Validity of offers

Bidders will remain committed to their offers or a period of ninety days from the deadlines for the submission of tenders.

13. Complementary information

Complementary technical information may be obtained during working hours from the Mbere Divisional office (Private Secretariat) or at the Mbere Divisional Delegation of Mines, Industry and Technological Developpement or call to the following numbers : 699 55 70 64

Copy :

- MINMAP ;
- ARMP/AD ;
- DDMINIMIDT/MB ;
- CDPM/MB ;
- Affichage

Meiganga, the 17 AVR 2025

The Senior Divisional officer

(Contracting Authority)



Ribouem à Meungam Louis Floren
ADMINISTRATEUR CIVIL PRINCIPAL